

*„Lassen Sie uns den Gipfel Ihrer Hausräume gemeinsam besteigen“*

Wir sehen uns als Bergführer, die Sie bei Ihrem Projekt vom Basislager bis zum Gipfel begleiten. Sie nennen uns Ihren Wunschgipfel und die Parameter zum Erreichen Ihres Zieles und wir wählen die optimale Route für Sie oder überzeugen Sie gegebenenfalls auch davon, dass Sie vielleicht doch einen anderen Gipfel besteigen sollten. In jedem Fall nehmen wir Ihnen jene Lasten ab, die Ihren Aufstieg für Sie alleine zum unkalkulierbaren Risiko werden lassen. Wir versuchen die Besteigung für Sie zum kalkulierbaren und kalkulierten Abenteuer werden zu lassen, bei dem Sie Zeit haben den Aufstieg an sich zu genießen. Suchen Sie sich Ihren Bergführer genau aus, denn mit schlechter Begleitung kann das Sprichwort „Der Weg ist das Ziel“ für Sie eine ganz neue Bedeutung bekommen. Mit uns geben Sie das Tempo an und bestimmen wann wir rasten müssen und wo wir rasten sollten um den Ausblick zu genießen, wir wählen die Route, kontrollieren das Tempo, legen die Lager fest und weisen Sie auf die besten Aussichtspunkte hin. Schließlich sehen auch wir in jedem Gipfel eine Herausforderung, die auch uns Spaß machen soll.

Wir übernehmen für Sie alle Belange im Zusammenhang mit der Errichtung Ihres Traumhauses. Wir erarbeiten mit Ihnen gemeinsam Ihre Bedürfnisse und können Ihnen aufgrund unserer Erfahrungen neue Sichtweisen auf Ihre Wünsche aufzeigen. Wir führen für Sie Gespräche und Verhandlungen mit Behörden, anderen Ziviltechnikern (Vermessung, Statik, Bauphysik, ...) und Professionisten. Wir beraten Sie im Bezug auf Förderungen und Finanzierung. Wir ermitteln die Kosten und beauftragen in Ihrem Namen die ausführenden Firmen. Wir achten auf den Finanzplan und helfen Ihnen die Planung dementsprechend abzustimmen. Wir beraten Sie bei der für Ihr Bauvorhaben vernünftigsten Vergabevariante, ob Einzelvergabe oder Generalunternehmerauftrag. Wir helfen Ihnen bei der Entscheidung ob detaillierte Rechnungsprüfung oder Pauschalvereinbarung, ob örtliche Bauaufsicht oder fixe Abnahmetermine. Wir übernehmen die Endabnahme, koordinieren die Gewährleistungs- und Haftungskontrollen und organisieren die Meldungen der Fertigstellung bei den zuständigen Behörden. Sie bestimmen gemeinsam mit uns den am Besten für Sie geeigneten Umfang unserer Leistungen. Alle angeführten Teilleistungen können in unterschiedlichen Leistungspaketen beauftragt werden. Nicht alle Punkte müssen beauftragt, einige können in gegenseitiger Abstimmung auch in deutliche reduzierter Form vereinbart werden.